

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|--|
| Ремонт металлических дверей мелкий с применением сварки без замены элементов | 1,0 | шт | 799,53 | 799,53 |
| Смена дверных приборов: проушин | 1,0 | шт | 154,15 | 154,15 |
| Смена наличников с креплением гвоздями (под. № 1) | 8,4 | м | 248,53 | 2 087,65 |
| Установка адресных табличек | 6,0 | шт | 692,11 | 4 152,66 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | 4 271,0 | м2 | 0,07 | 3 587,89 |
| 3. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе | 4 271,0 | м2 | 5,63 | 288 628,38 |
| Содержание и обслуживание энергооборудования (системы электроснабжения), в том числе: | 4 271,0 | м2 | 1,29 | 66 022,97 |
| Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках (1 раз в месяц) | 360,0 | шт | 34,58 | 12 448,80 |
| Осмотр силовых установок (1 раз в месяц) | 12,0 | шт | 192,59 | 2 311,08 |
| Ремонт групповых щитков на лестничных клетках без ремонта автоматов (1 раз в год) | 30,0 | шт | 465,04 | 13 951,20 |
| Ремонт силового предохранительного шкафа (1 раз в год) | 1,0 | шт | 2144,93 | 2 144,93 |
| Замеры сопротивления изоляции проводов (1 раз в 3 года по графику) | 1,0 | дом | 3950,00 | 3 950,00 |
| Замена светильников светодиодных, установленных в местах общего пользования | 26,0 | шт | 1018,8 | 26 488,80 |
| Замена ламп светодиодных в светильниках, установленных в местах общего пользования | 27,0 | шт | 75,65 | 2 042,55 |
| Замена электропатрона | 2,0 | шт | 154,45 | 308,90 |
| Замена коробки распределительной | 2,0 | шт | 236,56 | 473,12 |
| Замена неисправных участков электрических сетей. Кабель АВВГ 2*2,5 | 6,0 | м | 179,31 | 1 075,86 |
| Замена неисправных участков электрических сетей. Кабель АПВ 1*6 | 2,0 | м | 193,87 | 387,74 |
| Наклеивание знаков безопасности | 1,0 | шт | 162,76 | 162,76 |
| Осмотр электрощитков и наклеивание номерных знаков | 3,0 | шт | 92,41 | 277,23 |
| Санитарно-техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования (системы холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации), в том числе: | 4 271,0 | м2 | 4,34 | 222 605,41 |
| Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления | 202,0 | м | 23,97 | 4 841,94 |
| Консервация системы отопления | 202,0 | м | 88,84 | 17 945,68 |
| Расконсервация системы отопления | 16258,0 | м3 | 0,32 | 5 202,56 |
| Регулировка и наладка системы отопления | 4,0 | РУ | 684,09 | 2 736,36 |
| Периодический технический осмотр систем отопления, водоснабжения и канализации с выполнением мелкого ремонта (1 раз в неделю) | 47018,4 | м2 | 1,31 | 61 594,10 |
| Профилактика арматуры: обслуживание запорных фланцевых вентилей | 6,0 | шт | 259,45 | 1 556,70 |
| Профилактика арматуры: набивка сальников | 349,0 | шт | 82,84 | 28 911,16 |
| Подчеканка растресканных чугунных канализационных труб | 36,0 | шт | 227,66 | 8 195,76 |
| Осмотр, отогрев и прочистка фановых стояков на кровле в зимний период (1 раз в месяц) | 3892,2 | м2 | 1,31 | 5 098,78 |
| Профилактическая прочистка внутренних канализационных трубопроводов: лежаков (1 раз в год) | 105,0 | м | 132,85 | 13 949,25 |
| Ликвидация воздушных пробок в стояках системы отопления | 66,0 | стояк | 191,60 | 12 645,60 |
| Смена отдельных участков трубопроводов усл. диаметром 20 мм | 13,5 | м | 451,52 | 6 095,52 |
| Смена отдельных участков трубопроводов усл. диаметром 25 мм | 13,0 | м | 498,36 | 6 478,68 |
| Смена отдельных участков трубопроводов усл. диаметром 32 мм | 4,0 | м | 542,63 | 2 170,52 |
| Смена отдельных участков трубопроводов усл. диаметром 50 мм | 3,0 | м | 736,83 | 2 210,49 |
| Смена отдельных участков трубопроводов усл. диаметром 80 мм | 3,0 | м | 1 437,66 | 4 312,98 |
| Замена отдельного участка трубопровода из чугунных труб на полиэтиленовые высокой плотности диаметром 50 мм | 1,0 | м | 817,54 | 817,54 |
| Замена отдельного участка трубопровода из чугунных труб на полиэтиленовые высокой плотности диаметром 100 мм | 6,0 | м | 1 257,30 | 7 543,80 |
| Установка фасонных частей трубопроводов: муфт полиэтиленовых диаметром 50 мм | 1,0 | шт | 803,27 | 803,27 |
| Установка фасонных частей трубопроводов: муфт полиэтиленовых диаметром 100 мм | 3,0 | шт | 851,19 | 2 553,57 |
| Установка фасонных частей трубопроводов: отводов полиэтиленовых диаметром 100 мм | 3,0 | шт | 755,41 | 2 266,23 |

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|--|
| Установка фасонных частей трубопроводов: переходов полиэтилен. диаметром 50 мм | 1,0 | шт | 607,18 | 607,18 |
| Установка фасонных частей трубопроводов: переходов полиэтилен. диаметром 100 мм | 3,0 | шт | 867,15 | 2 601,45 |
| Установка фасонных частей трубопроводов: тройников полиэтилен. диаметром 100 мм | 3,0 | шт | 851,19 | 2 553,57 |
| Прочистка выпуска канализационного трубопровода до колодца | 15,0 | м | 363,18 | 5 447,70 |
| Антисептирование полов подвальных помещений | 60,0 | м2 | 17,53 | 1 051,80 |
| Смена замков навесных на дверях подвалов и тепловых узлов | 3,0 | шт | 518,07 | 1 554,21 |
| Ремонт кранов регулировки отопительных приборов | 4,0 | кран | 196,86 | 787,44 |
| Ремонт смесителей без снятия с места: смена арматуры | 7,0 | смеситель | 739,25 | 5 174,75 |
| Устранение течи в квартирах: герметизация подсоединения унитазов к трубам водоотведения | 1,0 | место | 335,65 | 335,65 |
| Устранение течи в квартирах: уплотнение соединений трубопроводов, арматуры и санитарных приборов | 22,0 | место | 47,61 | 1 047,42 |
| Устранение течи в квартирах: смывных бачков | 7,0 | шт | 100,74 | 705,18 |
| Устранение течи в квартирах: сифонов | 7,0 | шт | 171,27 | 1 198,89 |
| Устранение течи в квартирах в местах подсоединения гибких подводок | 12,0 | место | 134,14 | 1 609,68 |
| ИТОГО | 4 271,0 | | 20,58 | 1 054 933,86 |

2. Всего за период с "01" января 2021 г. по "31" декабря 2021 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **1 054 933,86** (Один миллион пятьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать три рубля 86 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "УК Сталкер"

И.Г. Рубанов

Начальник участка

Е.А. Голикова

Ведущий инженер участка

Н.М. Дружинина

Представитель заказчика -

Керембулова Е.
(ФИО)

Керембулова Е.И. № 4

Акт

получен

31.12.21

ожижением.